


04.03.2019

Komisje RM  
- do wiadomościWpł. 27.02.2019r. 

Barlinek 26-02-2019r.

BURMISTRZ BARLINKA  
ul. Niepodległości 20  
74-320 Barlinek

Pan Cezary Krzyżanowski

Ro. III. 0003. 5. 8. 2019

Odpowiadając na Pana wniosek zgłoszony na V sesji Rady Miejskiej w Barlinku w dniu 31 stycznia 2019 r. „o przedstawienie informacji na temat dotychczasowych działań podejmowanych przez Burmistrza Barlinka w celu realizacji uchwały sprzedaży obiektu hali „Stoczniowiec” przy ul. Gorzowskiej w Barlinku. Uchwałę w tej sprawie Rada Miejska podjęła przed wieloma laty. Obiekt nadal pozostaje niezagospodarowany i popada w ruinę. Proszę o pilną i wyczerpującą informację w tym zakresie a także analizę możliwości wykorzystania przedmiotowego obiektu na potrzeby kulturalno – społeczne Gminy Barlinek”, uprzejmie informuję, iż w zakresie realizacji uchwały dotyczącej sprzedaży przedmiotowego obiektu budowlanego, Gmina podjęła następujące działania:

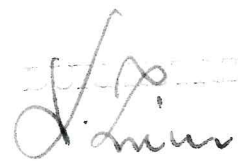
1. W dniu 4 marca 2014 r. na dzień 12 maja 2014 r. został ogłoszony pierwszy ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką gruntu nr 245/2 w obr. 2 Barlinka przy ul. Gorzowskiej. Przetarg zakończył się wynikiem negatywnym z uwagi na fakt, iż nikt nie przystąpił do ogłoszonego przetargu.
2. W dniu 2 czerwca 2014 r. na dzień 4 sierpnia 2014 r. został ogłoszony drugi ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż nieruchomości zabudowanej oznaczonej działką gruntu nr 245/2 w obr. 2 Barlinka przy ul. Gorzowskiej. Przetarg również zakończył się wynikiem negatywnym z tych samych powodów, co pierwszy przetarg.
3. Uchwałą nr XI/190/2015 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 27 sierpnia 2015 r. przystąpiono do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami: Jeziorną, Gorzowską i brzegiem Jeziora Barlineckiego – tzw. „Starego Tartaku”.
4. W obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenu pomiędzy ulicami: Jeziorną, Gorzowską i brzegiem Jeziora Barlineckiego – tzw. „Starego Tartaku”, przyjętym uchwałą nr LV/461/2018 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 28 czerwca 2018 r., ustalono dla omawianego obiektu funkcję usługową. Zgodnie z definicją zawartą w § 1 ust. 2 pkt 18 tej uchwały jako usługi „należy przez to rozumieć działalność związaną z prowadzeniem czynności świadczonych na rzecz ludności i firm, przeznaczoną dla celów konsumpcji indywidualnej, zbiorowej oraz ogólnospołecznej, niezwiązaną z działalnością produkcyjną, produkcją rolną, punktami obsługi pojazdów, stacją paliw, myjnią samochodową oraz ze zbieraniem odpadów i instalacji do odzysku i unieszkodliwiania odpadów, niepowodującą uciążliwości dla środowiska...”.
5. 31 grudnia 2018 r. została zawarta umowa z Budowlanym Biurem Inżynierskim Wanda Koczwarą z siedzibą w Gorzowie Wlkp. na opracowanie „Oceny stanu technicznego budynku, łącznie z przyłączami, położonego przy ul. Gorzowskiej 78 w Barlinku, dla potrzeb ustalenia wartości budynku i przyszłej sprzedaży”. Obecnie trwają prace związane z wykonaniem ww. ekspertyzy. Termin zakończenia prac wynikających z umowy – 31 marca 2019 r.

Następnie zostanie zlecone rzeczoznawcy majątkowemu opracowanie operatu szacunkowego określającego wartość obiektu w celu określenia ceny sprzedaży w przetargu.

W III kwartale 2019 r. planuje się ogłoszenie przetargu ustnego nieograniczonego na sprzedaż, zgodnie z obowiązującą uchwałą nr XLII/501/2013 Rady Miejskiej w Barlinku z dnia 3 czerwca 2013 r.

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Rada Miejska w Barlinku,
3. Aa

  
 2019.03.04